



## REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/100

URBROJ: 536-03-02-04/08-19-09

Zagreb, 17. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 5. stavka 1., članka 37. stavka 4. i članka 41. stavka 1. podstavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članka 15. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

### ODLUKU

#### o prodaji nekretnina u k.o. Selnica Općini Selnica

##### I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, prodaje Općini Selnica nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske označene kao zk.č.br. 16876/6, ŠUMA BEREK, površine 591 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 16877, LIVADA BEREK, površine 2.820 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 16882/1, LIVADA BEREK, površine 1.397 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 16884, LIVADA REBRICA, površine 144 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 16885, LIVADA REBRICA, površine 1.207 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 16888, ŠUMA REBRICA, površine 380 m<sup>2</sup>, ukupne površine **6.539 m<sup>2</sup>**, sve upisane u zk.ul.br. 698, k.o. Selnica, kod Zemljišnoknjižnog odjela Čakovec, Općinskog suda u Čakovcu.

##### II.

Kupoprodajna cijena nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi **19.400,00 kuna** (slovima: devetnaesttisućačetiristokuna), prema procjeni izrađenoj od strane društva Moderna – investa d.o.o., iz Čakovca, Ruđera Boškovića 16, potvrđenoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

##### III.

S Općinom Selnica sklopit će se ugovor o kupoprodaji, temeljem kojeg će se Općina Selnica obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

U ugovor o kupoprodaji unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

#### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Selnica, Jelačićev trg 4, 40 314 Selnica
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje